



Solicitud de Factibilidad de servicios para Fraccionamiento/Nuevo desarrollo

TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL
PRESENTE

I. DATOS GENERALES DE QUIEN SOLICITA

Nombre de quien acredite la propiedad / Representante Legal y/o Persona Física

Razón Social

R.F.C.

La respuesta se entregará en la Oficialía de Partes de la JIAPAZ en Calzada CNC 102,
colonia Buenos Aires, Zacatecas, Zac. 98056

II. DATOS GENERALES DEL INMUEBLE O PREDIO DONDE SOLICITA EL SERVICIO

Calle y No. Int.

Colonia, C.P. y Municipio

Colindancias (Utilice medidas exactas; en caso de ser varias líneas, envíelas en forma anexa)

_____ m²

Superficie total del terreno

_____ m²

Superficie de construcción

Se encuentra Urbanizado SI () NO ()

Nombre del Fraccionamiento o Privada

Número de tomas solicitadas

Número de viviendas

Número de locales comerciales

Área a construir por vivienda

 m²

Área a construir por local

 m²

Superficie por lote

 m²

Número de lotes

Número de áreas de donación

Caseta SI () NO ()

Se anexa pago de trámite SI () NO ()



Calzada CNC #102 col. Buenos Aires, Zacatecas.



- Esta solicitud será rechazada si no está debidamente requisitada, por lo que a fin de darle trámite, deberá entregarla en original y copia (anexando la documentación solicitada como se especifica), en la Unidad de Correspondencia de JIAPAZ, ubicada en Calzada CNC #102, colonia Buenos Aires, en la ciudad de Zacatecas, Zac.
- Este documento es válido sólo para los trámites realizados entre quien solicita y este organismo, no ante otras instituciones.
- Si durante la inspección de verificación se encontraran datos que no coinciden con los proporcionados en esta solicitud, será suspendido el trámite para otorgar la factibilidad.



Para conocer el Aviso de Privacidad escanee este código con su dispositivo móvil, o consulte la página:
jiapaz.gob.mx/privacy-policy/
Apartado de Dirección Técnica.

	, Zac., a	de	de 2026

Firma de quien acredita la propiedad y/o representación legal.
Bajo protesta de decir verdad.

Dudas, hablar a Dirección Técnica: 492 927 8754 Ext. 6013, 6014 y 6015
Horario de oficina: lunes a viernes de 8:00 a 15:30 hrs.